



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registracentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-07-19 09:34:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/83786
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 1996-10-01
Adresas: Kretinga, Topolių aklg. 1-14

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 5698-2001-6015:0014
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5698-2001-6015, 1A9/b
Statybos pradžios metai: 1982
Statybos pabaigos metai: 1982
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 3
Aukštas: 5
Rūsiai: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Gamtinės
Viryklė: Dujinė
Bendras plotas: 69.40 kv. m
Naudingas plotas: 69.40 kv. m
Gyvenamasis plotas: 49.39 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 27801 Eur
Atkuriamoji vertė: 24186 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10884 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1998-06-16
Kadastro duomenų nustatymo data: 1982-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: butas Nr. 5698-2001-6015:0014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-06-22 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4342
Įrašas galioja: Nuo 1998-06-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, a.k. 191008577
Daiktas: butas Nr. 5698-2001-6015:0014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-29 Steigėjo įsakymas Nr. 5-V-300
2008-10-01 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 08/10-016
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-17

7. Juridiniai faktai:

7.1. Sudaryta daugiabučio namo kreditavimo sutartis
Daiktas: butas Nr. 5698-2001-6015:0014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-23 Daugiabučio namo kreditavimo sutartis Nr. C/D-56KR-P0806
Įrašas galioja: Nuo 2020-12-10

7.2. Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: [redacted]
Daiktas: butas Nr. 5698-2001-6015:0014, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-10-15 Nuomos sutartis Nr. 01
Plotas: 69.40 kv. m
Aprašymas: Sutartis sudaryta neterminuotam laikotarpiui.
Įrašas galioja: Nuo 2019-12-09
Terminas: Nuo 1998-10-15

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Topolių aklg. 1/ Savanorių g. 46-14

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

